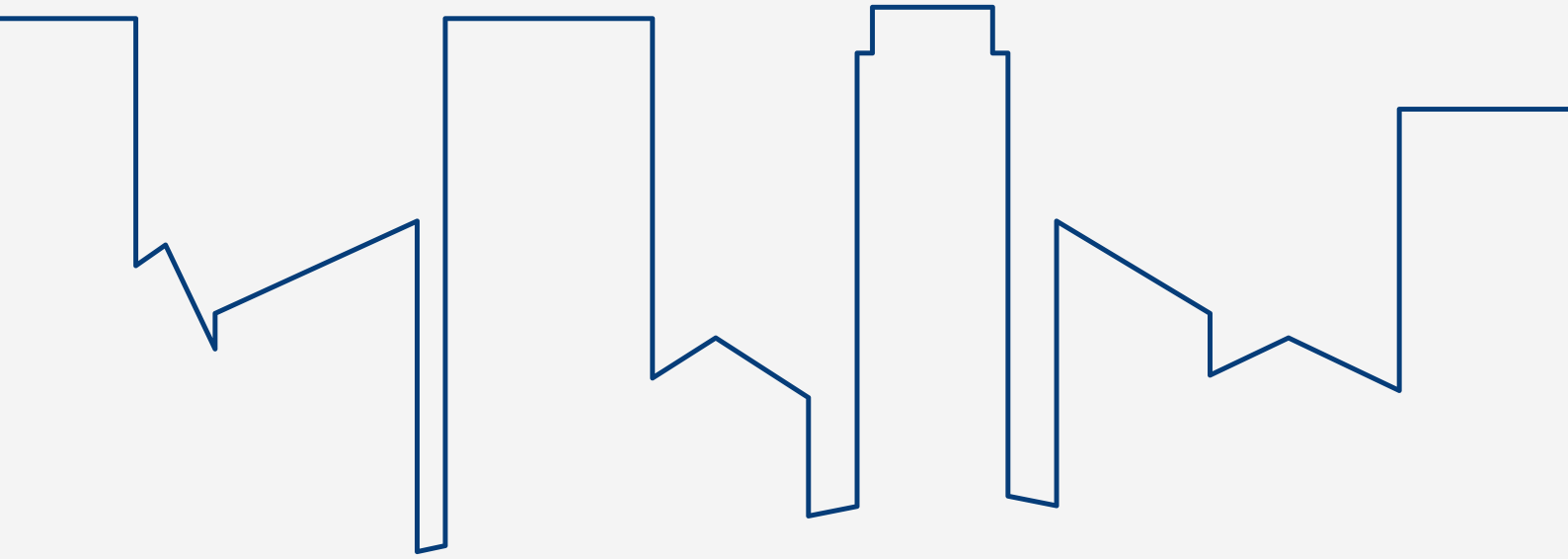
ANCE | ROMA - ACER

CARTA DEI SERVIZI

COSA OFFRIAMO?

Ecco i **principali servizi** forniti dagli uffici *dell'Associazione*. Servizi di cui ti potrai avvalere qualora diventassi **nostro Socio Ordinario** beneficiando della *promozione in corso*.



CHI SIAMO?

DA OLTRE 80 ANNI AL SERVIZIO DELLE IMPRESE EDILI

Rappresentiamo e assistiamo oltre 9000 imprese.
Tuteliamo gli interessi della categoria nei rapporti con le istituzioni, le amministrazioni, le organizzazioni economiche, politiche e sindacali.

Aderiamo ad **ANCE, federata a Confindustria,** e siamo componente dell'organizzazione regionale **ANCE Lazio.**

BUONE RAGIONI
PER ESSERE *PARTE* DEL
NOSTRO SISTEMA

RAPPRESENTANZA

ASSISTENZA PERSONALIZZATA

SERVIZI E PRATICHE UTILI ALLE TUE ATTIVITÀ

NETWORKING

FORMAZIONE

I NOSTRI UFFICI

01
EDILIZIA PRIVATA

02
LAVORI PUBBLICI

03
SINDACALE E LAVORO

04
FISCALE E TRIBUTARIO

05
UFFICIO COMUNICAZIONE E STAMPA

06
CENTRO STUDI

01 EDILIZIA PRIVATA

L'amministrazione non risponde alle tue istanze?

Attendi da anni l'approvazione di un piano urbanistico o il rilascio di un permesso per costruire?

Vuoi valorizzare un fabbricato o cambiarne la destinazione d'uso?

Vuoi sapere se sul tuo immobile ci sono vincoli?

Hai problemi con una convenzione sottoscritta?

Vuoi sapere se la tua convenzione ha beneficiato di proroghe ed è ancora vigente?

SERVIZI EDILIZIA PRIVATA

- **Consulenza per la quantificazione dei contributi e calcolo degli standard urbanistici**
- **Istruttorie e analisi urbanistiche**
- **Indagine e valutazione dei vincoli urbanistici**
- **Affiancamento e supporto nell'iter di approvazione e attuazione dei piani urbanistici**
- **Supporto nella presentazione dei titoli edilizi (verifica di eventuali proroghe)**
- **Consulenza in materia di trasformazione e rigenerazione del patrimonio edilizio**
- **Assistenza nei procedimenti amministrativi urbanistici ed edilizi**
- **Analisi delle opportunità e delle criticità afferenti l'edilizia convenzionata e sociale**
- **Assistenza sugli atti convenzionali (verifica di eventuali proroghe)**

02 LAVORI PUBBLICI

Hai notato un bando che presenta irregolarità?

Sei stato escluso illegittimamente da una gara o ti hanno revocato un appalto?

Sei stato segnalato all'ANAC?

Vuoi conoscere le gare pubblicate sul territorio?

Vuoi sapere se i costi a base di gara sono in linea con quelli previsti dal prezziario?

I SERVIZI

- **Consulenza in materia stragiudiziale**
- **Supporto per l'iscrizione negli elenchi delle procedure negoziate**
- **Assistenza per adempimenti in materia di responsabilità amministrativa, privacy e anticorruzione**
- **Monitoraggio e analisi gare**
- **Supporto nella gestione della contrattualistica pubblica**
- **Monitoraggio andamento prezzi**
- **Assistenza presso l'ANAC**
- **Assistenza per ottenere il rating di legalità e supporto all'iscrizione in white list**
- **Consulenza per la gestione dei rifiuti prodotti nei cantieri**
- **Informazioni sugli adempimenti in materia ambientale**

03 UFFICIO SINDACALE E LAVORO

Hai problemi con le pratiche INPS, INAIL o con l'Ispettorato d'Area Metropolitana di Roma?

Ti serve un supporto nella conduzione delle trattative sindacali, nella gestione delle procedure occupazionali o nelle controversie di lavoro?

I SERVIZI

- **Rapporti con enti bilaterali provinciali del settore, Ministero del lavoro, Regione Lazio, INPS, INAIL e ispettorato dell'Area Metropolitana di Roma**
- **Assistenza nelle varie fasi di accessi ispettivi**
- **Consulenza in materia lavoristica con redazione di circolari di aggiornamento**
- **Assistenza nelle procedure sindacali**
- **Assistenza nelle procedure di rateizzazione presso la Cassa Edile di Roma e Provincia e nelle pratiche riferite al rilascio dell'attestazione di congruità**
- **Assistenza per ricorso ad ammortizzatori sociali ordinari e straordinari**
- **Assistenza nelle vertenze individuali e collettive di lavoro**
- **Assistenza rispetto alle tematiche afferenti il rilascio del DOL (DURC online)**
- **Assistenza nei rapporti con la commissione di certificazione dei contratti di lavoro**

04 UFFICIO FISCALE E TRIBUTARIO

Hai un contenzioso in materia di IMU e TASI con l'Agenzia delle Entrate?

Ti è utile un rating finanziario indipendente della tua azienda prima di andare in banca?

Vuoi sapere a quali bonus hai diritto per le ristrutturazioni?

Vuoi conoscere le opportunità di finanziamenti agevolati per il settore?

I SERVIZI

- **Informazioni sugli adempimenti della normativa in materia fiscale e tributaria**
- **Consulenza e assistenza in materia di imposte e disponibilità periodica di una consulente fiscale**
- **News e aggiornamenti sulle principali novità in ambito di legislazione fiscale e tributaria con focus sul settore edilizio**
- **Supporto in materia di finanziamenti agevolati e voucher**

05 UFFICIO COMUNICAZIONE E STAMPA

Vuoi restare sempre aggiornato sulle notizie che contano per il settore delle costruzioni e sulle attività dell'associazione?

Vuoi conoscere in anteprima eventi e iniziative dedicate alle imprese associate?

Vuoi dare visibilità alla tua impresa attraverso i nostri canali di comunicazione, condividendo progetti ed esperienze?

I SERVIZI

- **Rassegna stampa e monitoraggio delle notizie di interesse per il settore**
- **Redazione della newsletter settimanale**
- **Redazione e diffusione di comunicati e notizie dell'associazione ai media locali e nazionali**
- **Campagne di comunicazione online e offline**
- **Relazioni con i media**
- **Organizzazione degli eventi associativi**
- **Redazione della rivista "Costruttori Romani"**

06 CENTRO STUDI

- **Elaborazione mensile di un Osservatorio con i principali dati del settore delle costruzioni**
- **Realizzazione e diffusione di ricerche tematiche**
- **Rapporti con le università e centri di ricerca**

ALTRI SERVIZI

Formazione e aggiornamento professionale
Promuoviamo occasioni di formazione e approfondimento attraverso convegni, seminari, eventi e webinar dedicati ai temi strategici per il settore delle costruzioni

Informazione tempestiva e quotidiana
Garantiamo ai nostri associati un aggiornamento quotidiano tramite whatsApp, con notizie, novità normative, opportunità e comunicazioni provenienti dagli uffici dell'Associazione

Documenti e contenuti riservati in area riservata
Mettiamo a disposizione degli associati un'area riservata digitale contenente circolari, bandi, documentazione esclusiva e altri contenuti a supporto dell'attività d'impresa

I NOSTRI ENTI BILATERALI A PRESIDIO DI LEGALITÀ, SICUREZZA E FORMAZIONE

FORMEDIL ROMA E PROVINCIA
ENTE UNICO FORMAZIONE E SICUREZZA

CASSA EDILE DI ROMA E PROVINCIA
DI MUTUALITA' ED ASSISTENZA

CASSA EDILE DI ROMA E PROVINCIA

I SERVIZI

- **Costituisce il presidio di legalità del settore edile e, insieme a INPS e INAIL, è coinvolta nell'emissione del DOL (Durc on line)**
- **Rilascia l'attestazione di congruità**
- **Garantisce l'applicazione di istituti previsti dalla contrattazione collettiva nazionale e territoriale di categoria**
- **Provvede a pagare il trattamento economico per ferie e gratifica natalizia (GNF), il premio annuo per l'anzianità professionale edile (APE), l'integrazione delle indennità corrisposte da INPS e INAIL in caso di malattia (anche professionale) ed infortuni sul lavoro**
- **Eroga prestazioni di tipo mutualistico-assistenziale a favore dei lavoratori iscritti e premialità alle imprese regolari**

FORMEDIL ROMA E PROVINCIA

I SERVIZI

- **Eroga la formazione di ingresso, la formazione professionalizzante e la formazione in materia di Sicurezza previste dal CCNL edile e dalla normativa**
- **Fornisce visite di consulenza tecnica in cantiere**
- **Offre il servizio di asseverazione dell'adozione ed attuazione dei Modelli di Gestione e del MOG (Modello di organizzazione e gestione della Salute e Sicurezza sul lavoro)**
- **Svolge, tramite strutture mediche convenzionate, il servizio di sorveglianza sanitaria**
- **Offre supporto alle imprese e ai lavoratori tramite la Borsa Lavoro Blen.it, favorendo l'inserimento e reinserimento lavorativo nel settore edile**

SCOPRI TUTTI I SERVIZI DI ANCE ROMA - ACER

WWW.ANCEROMAACER.IT

CONTATTACI PER
DIVENTARE NOSTRO SOCIO

06440751270
ISCRIZIONI@ANCEROMAACER.IT

SEGUI I NOSTRI PROFILI SOCIAL


@ANCEROMA_ACER


ANCEROMAACER


ANCEROMA_ACER


ANCEROMA_ACER